



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORIA  
INHOUSE

CURSO **EN VIVO** 

# VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

**POR CONTRATA** SEGÚN LA NUEVA  
LEY DE CONTRATACIONES N° 30225,  
REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES

**D.S. N° 234-2022-EF**



**Expositor**

**MSC° Luis Diaz Huiza**

Maestro en Gerencia de la  
Construcción Moderna

DOMINGO  
ENERO

**08**



**Certificado por  
40 HORAS ACADÉMICAS**





## » PRESENTACIÓN

La Corporación de Asesoramiento y Capacitación Profesional CACP PERÚ brinda el curso: VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES D.S. N° 162-2021-EF. Buscando proporcionar los conocimientos y herramientas necesarias para que los profesionales vinculados al sector construcción puedan ejercer eficientemente sus actividades. Las valorizaciones son la cuantificación que se le asigna a un avance físico de una obra, es por ello de mucha importancia conocer el procedimiento para la elaboración de estos documentos económicos que cumplan con la normativa vigente según la nueva ley de contrataciones del estado.



## » DIRIGIDO A

Profesionales que se desempeñan en el ámbito de la construcción, funcionarios de entidades públicas, ingenieros, arquitectos, contratistas, empresas constructoras, supervisores, jefes de proyecto.



## » CERTIFICA

Los participantes que cumplan satisfactoriamente con los requisitos Académicos y Administrativos del programa recibirán la certificación en: **“VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES D.S. N° 162-2021-EF.”**, expedido por la Corporación de Asesoramiento y Capacitación Profesional CACP PERÚ S.R.L.

-  INICIO DEL EVENTO  
**08 de enero de 2023**
-  MODALIDAD  
**ONLINE EN VIVO** (Clases vía ZOOM) 
-  CERTIFICACIÓN  
**40 HORAS ACADÉMICAS**
-  DURACIÓN  
**4 SESIONES**
-  HORARIO  
**9:00 am - 1:00 pm y 3:00 pm - 7:00 pm**  
(Clases quincenales)





## » MODALIDADES

### Presencial

Esta modalidad consiste en que el alumno asista como mínimo al 90% de las clases teóricas - prácticas. Se les brindará un manual en físico por clase y la información en digital estará disponible en el aula virtual

### ONLINE

Curso en tiempo real

#### ■ Las clases virtuales se dictarán a través de la plataforma ZOOM

En la cual podrás:

- Estar frente a frente con el ponente.
- Realizar preguntas o comentarios al ponente en tiempo real (hablado o por chat).

#### ■ Clases a través del AULA VIRTUAL CACP PERÚ

En la cual podrás:

- Visualizar las transmisiones en vivo en nuestra sede (En calidad FULL HD, EN VIVO).
- Interactuar en tiempo real con el ponente (A través del chat del Aula Virtual)

Clases vía



## » VENTAJAS DEL CAMPUS VIRTUAL - CACP PERÚ



#### INTRANET

Donde podrá visualizar las ponencias en calidad FULL HD, cronogramas de clases, próximos eventos, calificaciones obtenidas y más.



#### VIDEOCONFERENCIAS

Interacción en tiempo real entre el alumno y el ponente.



#### ACTIVIDADES NO PRESENCIALES

A través de nuestro campus virtual CACP PERÚ con acceso las 24 horas del día, los 7 días de la semana y los 365 días del año.



#### FLEXIBILIDAD DE ESTUDIO

De acuerdo con su disponibilidad de tiempo.



La clase quedará grabada para uso posterior del alumno



Contarás con material de apoyo y elementos adicionales

[www.cacperu.com/intranet/](http://www.cacperu.com/intranet/)



**CURSO:**

VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES D.S. N° 234-2022-EF.



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

**TEMARIO**

08/01/2023 y 22/01/2023

**TEMA 01: VALORIZACIÓN****1.1 VALORIZACIÓN**

- DEFINICIÓN DE VALORIZACIÓN
- TIPOS DE VALORIZACIÓN
- DESARROLLO DE VALORIZACIÓN OBRA A RITMO NORMAL

**1.2 VALORIZACIÓN DE OBRA ADELANTADA**

- DEFINICIÓN
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
- INTERESES POR LA DEMORA EN EL PAGO DE LAS VALORIZACIONES POR LA ENTIDAD
- CUADERNO DE OBRA (ANOTACIONES POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR))
- MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
- CURVA "S"
- COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO

**1.3 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA**

- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
- REAJUSTES RECALCULADOS
- SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

**TEMA 02: VALORIZACIÓN DE OBRAS ATRASADAS****2.1.- VALORIZACIÓN DE OBRAS ATRASADAS**

- DEFINICIÓN
- DS#011-79-VC
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO (RETENCIÓN POR ATRASO)
- PENALIDAD
- CUADERNO DE OBRA (ANOTACIONES POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR))
- MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
- CURVA "S"
- COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO

**2.1.1 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA**

- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
- REAJUSTES RECALCULADOS
- SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA
- 2.2 VALORIZACIÓN CON ADELANTO DIRECTO

**2.2.1 ADELANTO DIRECTO**

- DEFINICIÓN
- CALCULO DEL ADELANTO DIRECTO
- COMENTARIO DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN
- FECHA QUE SOLICITA EL ADELANTO DIRECTO
- FECHA QUE LA ENTIDAD CANCELA EL ADELANTO DIRECTO
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
- CALCULO DE LA DEDUCCIÓN



## CURSO:

VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES D.S. N° 234-2022-EF.



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

## TEMARIO

- CALCULO DE LA AMORTIZACIÓN
  - MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
  - CURVA "S"
  - COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO
  - ADICIONAL DE OBRA (DEDUCTIVO VINCULANTE), MONTO DEFLACTADO.
  - MAYORES GASTOS GENERALES
- 2.2.2 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA
- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
  - REAJUSTES RECALCULADOS
  - DEDUCCIÓN RECALCULADOS
  - SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

### TEMA 03: VALORIZACIÓN CON ADELANTO DE MATERIALES

- 3.1.- ADELANTO DE MATERIALES
- DEFINICIÓN
  - CALCULO DEL ADELANTO DE MATERIAL
  - FECHA QUE SOLICITA EL ADELANTO DE MATERIAL
  - FECHA QUE LA ENTIDAD CANCELA EL ADELANTO DE MATERIAL
  - CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
  - COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
  - COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
  - CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
  - CALCULO DE LA DEDUCCIÓN
  - CALCULO DE LA AMORTIZACIÓN CON EL USO DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS
  - MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
  - CURVA "S"
  - COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO
- 3.1.1 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA
- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
  - REAJUSTES RECALCULADOS
  - DEDUCCIÓN RECALCULADOS
  - SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

### TEMA 04: VALORIZACIÓN DE OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA

- RESOLUCIÓN DE CONTRALORIA 195-88-CGR
- VALORIZACIONES
- CULMINACIÓN DE OBRA
- RECEPCIÓN DE OBRA
- LIQUIDACIÓN DE OBRA

## EXPOSITOR

### MSC° Luis Diaz Huiza



**Maestro en Gerencia de la Construcción Moderna, en la Universidad Nacional Federico Villarreal.**

*Ingeniero Civil de la Universidad Nacional Federico Villarreal. Amplia experiencia en supervisión de Proyectos. Docente en cursos de ingeniería y proyectos. Co-Autor del Libro "Valorización, Liquidación de Obras y Cierre de Inversiones - 2da edición". Amplia experiencia en temas como: Valorización y liquidación de obras por contrata y administración directa, supervisión y residencia de obras civiles.*

**CURSO:**

VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICACIONES D.S. N° 234-2022-EF.



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

**INVERSIÓN:**

COSTO
<b>S/ 120.00</b> Incluye envío CERTIFICADO Y MATERIAL EN FÍSICO

COSTO COOPERATIVO
<b>S/ 100.00</b> Incluye envío CERTIFICADO Y MATERIAL EN FÍSICO

**MEDIO DE PAGO:**

**BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ**

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:

**310-2283477035**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO  
Y CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 7.50 por cada Transacción**



**Interbank**

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:

**6203001670984**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO  
Y CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 5.00 por comisión de interplaza**

**PAGOS CON YAPE:**



A nombre de: **MIJAIL ANDRE NUÑEZ GOMEZ**  
DNI: **44348728**



A nombre de:  
**MIJAIL ANDRE NUNEZ GOMEZ**  
**918328041**

**ENVÍO DEL MATERIAL EN FÍSICO, SIN COSTO  
ADICIONAL A NIVEL NACIONAL:**

A través de:





# CACP PERÚ

## ASESORÍA Y CAPACITACIÓN



CACP PERÚ



CACPPERU.SRL



CACPPerú

## INFORMES E INSCRIPCIONES

SEDE NUEVO CHIMBOTE



953 620 444 - 918 343 626 - 932 323 968



Urb. Garatea Mz. 3 Lte. 10 - Av. Universitaria  
(A 1/2 cuadra de la IEP Pestalozzi) - Nuevo Chimbote



043-604932



info@cacperu.com



www.cacperu.com

RUC: 20600673310

CORPORACION DE ASESORAMIENTO Y CAPACITACION PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L.