

Modalidad:  
**E-LEARNING**



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

**CURSO**



# ORIGEN E IMPLICANCIAS Y RESPONSABILIDAD DEL VERIFICADOR EN LOS PROCESOS DE INSCRIPCIÓN DE CARGAS REGISTRALES

SÁBADO  
AGOSTO **31**



Certificado por  
20 HORAS ACADÉMICAS

RUC: 20600673310  
CORPORACION DE ASESORAMIENTO Y CAPACITACION PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L.



953 620 444 - 918 343 626



## » PRESENTACIÓN

En mérito a la Ley 27157, se han venido dando en todo el Perú, muchas regularizaciones de edificaciones; regularizaciones que en muchos casos han originado la inscripción de Cargas Técnicas en las partidas registrales. Las cargas técnica se podrán levantar con la subsanación de la observación que la genero y en merito a un nuevo Informe Técnico realizado por Verificador de Predios. Por otra lado, la rectificación de las características físicas de un predio es un instrumento para eliminar una inexactitud registral (cuyas características físicas no han variado y por tanto no ha crecido, o se ha modificado o reducido) aparece descrita erróneamente en el Registro. En el Curso abordaremos cuales son los conceptos y definiciones de independización, cálculo de áreas libres, techas y de ocupación, determinación de las secciones por independizar, determinación de linderón, medidas perimétricas en base a secciones. Así como mecanismos y procedimientos prácticos que nos permitan dar soluciones y conocer el régimen legal aplicable a efectos de realizar la independización.



## » DIRIGIDO A

Profesionales responsables de las distintas áreas de las organizaciones públicas cuyo ámbito de trabajo comprende la administración y control de los recursos públicos. Ejecutivos, funcionarios y servidores públicos que deseen contar con una sólida formación académica y práctica que



## » CERTIFICA

Los participantes que cumplan satisfactoriamente con los requisitos Académicos y Administrativos del programa recibirán la certificación en: **“ORIGEN E IMPLICANCIAS Y RESPONSABILIDADES DEL VERIFICADOR EN LOS PROCESOS DE INSCRIPCIÓN DE CARGAS REGISTRALES”**, expedido por la Corporación de Asesoramiento y Capacitación Profesional CACP PERÚ S.R.L.



FECHA DEL EVENTO

**31/08/2024**



MODALIDAD

**E-LEARNING (clases grabadas)**



CERTIFICACIÓN

**20 HORAS ACADÉMICAS**



DURACIÓN

**1 SESION**





## » MODALIDAD

### E-LEARNING

- La plataforma de e-learning, campus virtual o Learning Management System (LMS) es un espacio virtual de aprendizaje orientado a facilitar la experiencia de capacitación a distancia, tanto para empresas como para instituciones educativas.
- Estas plataformas tienen una serie de herramientas en común así como otras que los diferencian, es por ello que e-ABC Learning intenta brindar la mejor solución adaptándose a las necesidades propias de cada cliente.

## » VENTAJAS DEL CAMPUS VIRTUAL - CACP PERÚ



#### INTRANET

Donde podrá visualizar las ponencias en calidad FULL HD, cronogramas de clases, próximos eventos, calificaciones obtenidas y más.



#### VIDEOCONFERENCIAS

Interacción en tiempo real entre el alumno y el ponente.



#### ACTIVIDADES NO PRESENCIALES

A través de nuestro campus virtual CACP PERÚ con acceso las 24 horas del día, los 7 días de la semana y los 365 días del año.



#### FLEXIBILIDAD DE ESTUDIO

De acuerdo con su disponibilidad de tiempo.



La clase quedará grabada para uso posterior del alumno



Contarás con material de apoyo y elementos adicionales

[www.cacperu.com/intranet/](http://www.cacperu.com/intranet/)



**CURSO:**

ORIGEN E IMPLICANCIAS Y RESPONSABILIDADES DEL VERIFICADOR EN LOS PROCESOS DE INSCRIPCIÓN DE CARGAS REGISTRALES 2024 - 1 E-LEARNING



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

**TEMARIO**



31/08/2024

## **TEMA 01 : CARGAS REGISTRALES**

- Conceptos y definiciones
- Análisis registral
- Cargas subsanables
- Cargas no subsanables
- Sistemas de Inscripción
- Levantamiento de cargas registrales
- Análisis de la RESOLUCION DEL TRIBUNAL REGISTRAL N° 492-2007- SUNARP-TR-L9
- Examen del Tribunal Registral
- Condiciones de la Ley
- Calificación de las cargas en base a su antigüedad
- Cargas subsanables
- Cargas No subsanables
- Intervención municipal en el levantamiento de cargas
- Obligaciones del registrador en función al verificador
- Procedimiento Técnico



**CURSO:**

ORIGEN E IMPLICANCIAS Y RESPONSABILIDADES DEL VERIFICADOR EN LOS PROCESOS DE INSCRIPCIÓN DE CARGAS REGISTRALES 2024 - 1 E-LEARNING



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

INVERSIÓN:

<b>COSTO</b>	<b>S/ 120.00</b>
<b>COSTO COORPORATIVO</b>	<b>S/ 100.00</b>

MEDIO DE PAGO:

**BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ**

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:



**310-2283477035**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 7.50 por cada Transacción**

**Interbank**

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:

**6203001670984**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 5.00 por comisión de interplaza**

**BBVA**

N° cuenta corriente en soles

**001102720200349806**

A nombre de:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar S/. 7.50 por cada Transacción**

**PAGOS INTERNACIONALES A TRAVÉS DE:**



**MoneyGram**  
money transfer

A nombre **de: MIJAIL ANDRE NUÑEZ GOMEZ**  
DNI: **44348728**

ENVÍO A NIVEL NACIONAL



**PAGOS CON YAPE:**



A nombre de:

**MIJAIL ANDRE NUNEZ GOMEZ**

A través de:





# CACP PERÚ

## ASESORÍA Y CAPACITACIÓN



CACP PERÚ



CACPPERU.SRL



CACPPerú



CACP-PERU

## INFORMES E INSCRIPCIONES

### SEDE NUEVO CHIMBOTE



953 620 444 - 918 343 626 - 932 323 968



Urb. Garatea Mz. 3 Lte. 10 - Av. Universitaria  
(A 1/2 cuadra de la IEP Pestalozzi) - Nuevo Chimbote



043-604932



info@cacperu.com



www.cacperu.com

RUC: 20600673310

CORPORACION DE ASESORAMIENTO Y CAPACITACION PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L.