

**Arq. Yahaira Chavez Najarro**

**Arquitecta con más de 5 años de experiencia con el siguiente**

**Desempeño Laboral:**

- Egresada de la Maestría en "Arquitectura con Mención en Gestión Empresarial" de la Universidad Ricardo Palma.
- Especialista en Inspección Municipal de Obra, contando con la acreditación IMO (Inspector Municipal de Obra), del Colegio de Arquitectos del Perú.
- Especialista en Catastro Predial para la SUNARP, como en Planeamiento Urbano y Catastro Municipal, con experiencia laboral en Áreas de Obras privadas, Planeamiento Urbano y Catastro.
- Especialista Verificadora Registral con acreditación de la SUNARP, con conocimiento amplio en Saneamiento Físico-legal de inmuebles.
- Especialista en elaboración de Expedientes para Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones ITSE (INDECI-CENEPRED), como para Licencia de Construcción y Conformidad de Obra.
- Docente en Cursos de especialización, Diplomados y de Actualización en diferentes Institutos de Acreditación Profesional, avalados por Colegios profesionales de Arquitectura e Ingeniería, los cuales he venido desarrollando los siguientes cursos de línea de carrera: Catastro Municipal, Urbano y Rural, Catastro, Saneamiento Catastral, acreditación para Verificador Registral y Catastral, Saneamiento Físico-Legal de Predios Urbanos y Rurales, Inmatriculación de Predios, Independización y subdivisión de predios, Acumulación de Predios, Rectificación de Áreas y Linderos de Inmuebles, Declaratoria de Fábrica, Tasaciones y Peritajes de Predios, Prescripción Adquisitiva de Dominio, Deslinde y Titulación de predios.
- Especialista en Residencia y Supervisión de Obra para Proyectos del Estado.